

New ^{EST. 2020}
Brooklyn
URBAN LIVING

TYPE WILSON

*4x type Wilson in veld C1,
New Brooklyn Almere*



NEW BROOKLYN HEEFT HET ALLEMAAL

Vier- en drielaagse huizen met tuin, appartementen en maisonnettes. In alle soorten en maten, de keuze is aan jou! Woningtypen met namen als namen als Wilson, Madison, Beverly, Royce, Burnet en Wilson brengen je alvast in de juiste sfeer. New Brooklyn wordt in fases gebouwd.

Nu gaat veld C1 van start met 22 drielaagse eengezinswoningen. Vlakbij het Cascadepark, de winkels en het station. Wat wil je nog meer?

Sommige typen in veld C1 hebben een erker of juist een industriële look, of allebei! Dat maakt het straatbeeld lekker afwisselend. Welk type past het beste bij jouw lifestyle? Welke keuze je ook maakt, in type Wilson voel je je helemaal thuis!





INDUSTRIAL WILSON

Welkom in Wilson: drie woonlagen, samen ca. 137 m² woonoppervlak. Niet alleen in meters, maar ook in de beleving. De Wilson woningen hebben die echt industriële look & feel en bij deze woningen zie je de Brooklyn kenmerkende uitstraling terug. Dat geeft je huis nog meer karakter!

- **4 eengezinswoningen**
- **woonoppervlakte van ca. 137 m²**
- **5,10 m breed**
- **3 woonlagen met sheddak**
- **4 slaapkamers**
- **achtertuin op het zuidoosten**
- **vrij op naam-prijs vanaf € 572.000,-**

COMFORT VOOROP

De entree op de begane grond begint al verrassend: heerlijk licht met een open keuken en de ruime, comfortabele woonkamer die grenst aan de tuin. Dé plek voor gezellige avonden met familie of vrienden.

Op de 1^e verdieping vind je twee slaapkamers en een badkamer.

De 2^e verdieping heeft ook twee slaapkamers, met daartussenin een technische ruimte: ideaal voor je wasmachine en droger.

Maar Wilson biedt meer: achterin de tuin heb je een eigen berging. Handig voor fietsen, je gereedschap of tuinmeubilair.

Last but not least, met Wilson ben je helemaal toekomstproof.

De woningen zijn energiezuinig, hebben zonnepanelen en zijn gasloos. En ook heel fijn, de woningen zijn voorzien van comfortabele vloerverwarming op elke verdieping.

** Keuken niet inbegrepen in v.o.n.-prijs*

GEVELAANZICHTEN

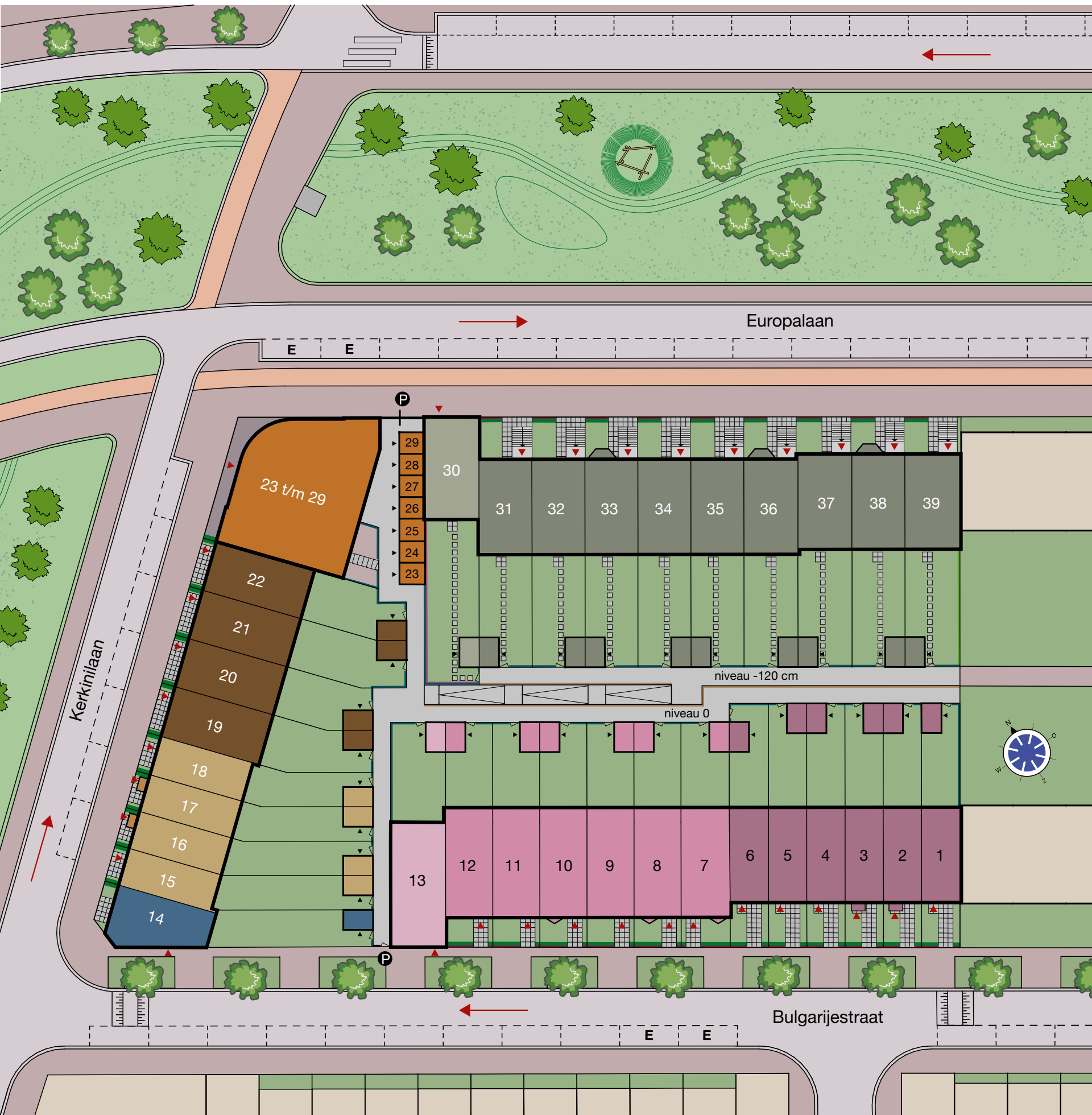


VOORGEVEL









ACHTERGEVEL

Kavelkaart veld C1



Legenda

- | | | | |
|---|---------------------------|--|---------------------------|
|  | type Benson (1 t/m 6) |  | type Royce (14) |
|  | type Madison (7 t/m 12) |  | type Burnet (15 t/m 18) |
|  | type Beverly (13) |  | type Wilson (19 t/m 22) |

New Brooklyn

EST. 2020
URBAN LIVING



Kavels type Wilson

New EST. 2020
Brooklyn
URBAN LIVING

Woningtype Wilson

BOUWNUMMERS 19 T/M 22



New ^{EST. 2020}
Brooklyn
URBAN LIVING



DEZE SFEERIMPRESSIE IS INDICATIEF.

begane grond



BASISPLATTEGROND

eerste verdieping



BASISPLATTEGROND

New ^{EST. 2020}
Brooklyn
URBAN LIVING



DEZE SFEERIMPRESSIE IS INDICATIEF.

tweede verdieping



URBAN OMGEVING WAAR MENS EN DIER ZICH ECHT THUIS VOELT

New Brooklyn is een wijk voor iedereen. Voor mens én dier. Aandacht voor ecologie en duurzaamheid vinden we heel belangrijk. Een gezond ecosysteem draagt namelijk bij aan een prettige woonomgeving. Daarom hebben we bij de ontwikkeling van deze woningen al in een vroeg stadium ecologen en landschapsarchitecten betrokken. Samen hebben zij verschillende ecologische voorzieningen gecreëerd in de wijk.

Uiteraard zijn alle woningen duurzaam en gasloos. Daarnaast hebben we op verschillende plekken in de gevel nestkasten ingebouwd. Deze nestkasten geven zwaluwen en vleermuizen een plekje om zich te settelen.

Wil je meer meten? Lees dan [hier](#) het interview met Vincent Nederpel, ecooloog bij Heijmans.



FACTS WILSON

- **4 eengezinswoningen**
- **woonoppervlakte van ca. 137 m²**
- **5,10 m breed**
- **3 woonlagen met sheddak**
- **4 slaapkamers**
- **achtertuin op het zuidoosten**
- **vrij op naam-prijs vanaf € 572.000,-**



Meer weten

Ga naar newbrooklyn-almere.nl. Via de chat kun je je vragen snel en gemakkelijk stellen. Mailen kan ook naar info@newbrooklyn-almere.nl of neem contact op met één van de makelaars.



Makelaardij Van der Linden
036 – 533 00 77
nieuwbouw.almere@vanderlinden.nl



Brockhoff Makelaars
020 – 543 73 75
nieuwbouw@brockhoff.nl



Heijmans Vastgoed
033 – 450 24 00
info@newbrooklyn-almere.nl